

жилой комплекс

# Villa Grace

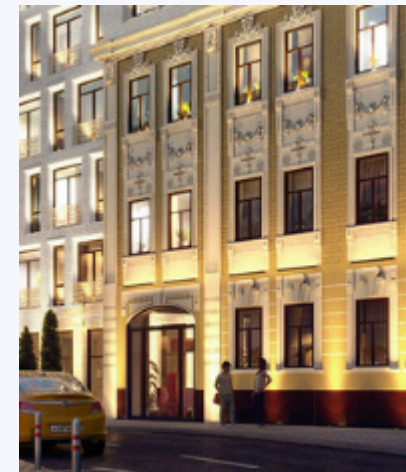
*Жилой дом международного класса на Пожарском переулке*

4 КВАРТАЛ 2021 Г.

По корпусам

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
15.06.22, 21:15  
© ООО «Арт Истейт»





01/

### ИДИЛЛИЯ ТИШИНЫ

*Полностью закрытая внутренняя территория площадью почти 1500 кв. м. с красивым ландшафтным дизайном, зоной отдыха и детской площадкой.*



02/

### КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ

*Уникальная отделка для уникальных клиентов.*



03/

### СОВРЕМЕННЫЕ СИСТЕМЫ

*Новейшие технологии в эксплуатации дома.*

04/

### ДИЗАЙН ОТ НАТАЛИ КРИНЬЕР

*Известный французский дизайнер создала интерьеры Villa Grace. Среди её проектов - выставки «Вдохновение Диор» и „Эпоха Грейс Келли“.*

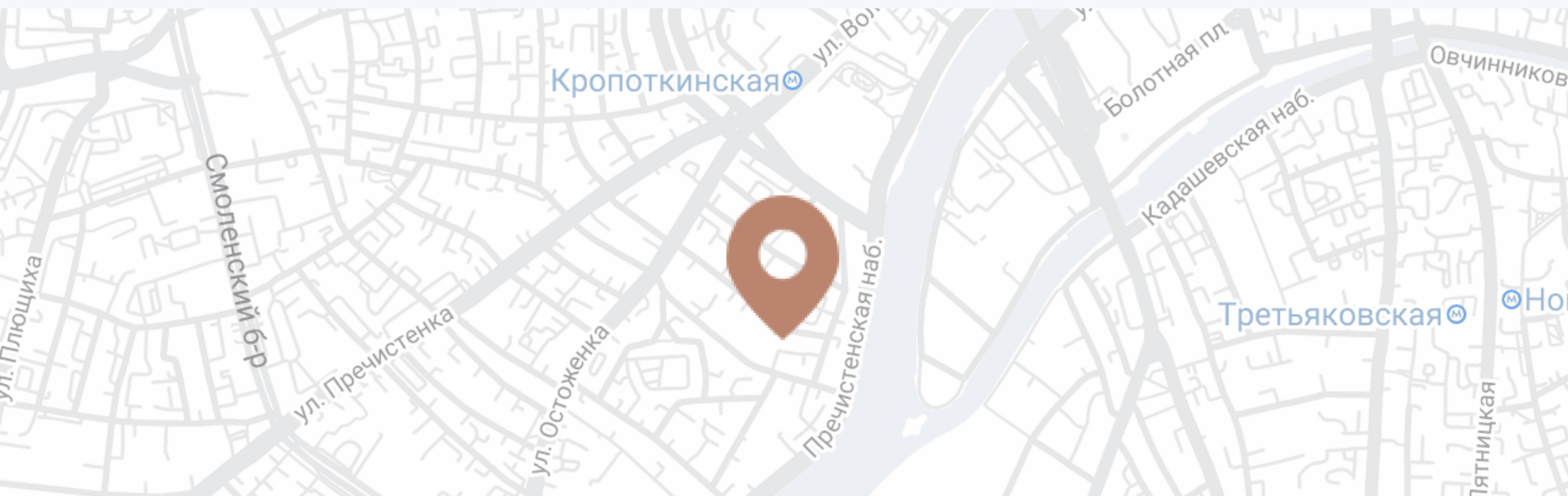
# Пожарский пер., 5А

РАЙОН ХАМОВНИКИ

⊕ ДО ЦЕНТРА — 1.9 КМ / 6 МИН

■ КРОПОТКИНСКАЯ — 10 МИНУТ ПЕШКОМ ,  
■ ПАРК КУЛЬТУРЫ

✈ АЭРОПОРТ — 31 КМ / 54 МИН





## Дизайн от Натали Криньер

Дизайн от Натали Криньер вдохновлён Монако. Известный французский дизайнер создала интерьеры Villa Grace. Среди её прежних проектов реставрация музея Карнавале в Париже, а также выставки «Вдохновение Диор» и „Эпоха Грейс Келли Принцессы Монако“.

[Читать больше на сайте](#)



Окна – алюмо-деревянные с двухкамерным стеклопакетом, шумоизолированные, в оконном проеме предусмотрена установка закаленного стекла толщиной не менее 6 мм в верхней (нижней) секции рамы. Присутствует панорамное остекление. Оконные рамы выполнены из деревянного профиля дуба темно-коричневого цвета. Ограждения французских балконов – кованые ажурные элементы по индивидуальному исполнению.

[Читать больше на сайте](#)



## Высокотехнологичный дом

В доме устанавливаются современные инженерные системы с автоматизацией лифтового и инженерного оборудования, контролем доступа, водомерный узел, помещение ТП. Система отопления квартир – коллекторная с нижней разводкой, с использованием внутрипольных конвекторов "Arbonia" Ascotherm.

[Читать больше на сайте](#)



6

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ







ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерация Восток»

+7 (495) 255 2000