

жилой комплекс

# Villa Grace

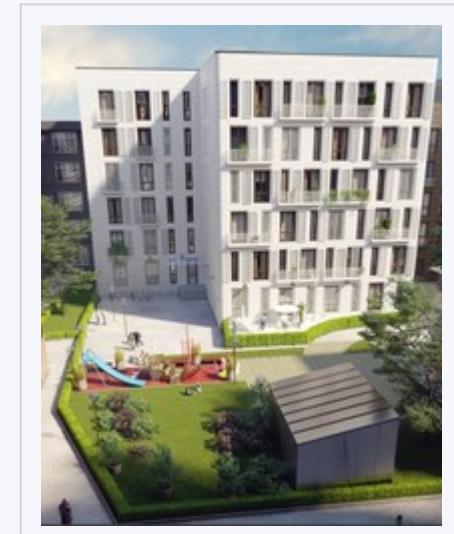
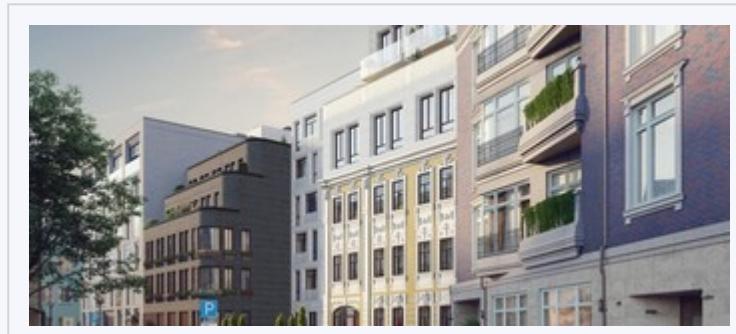
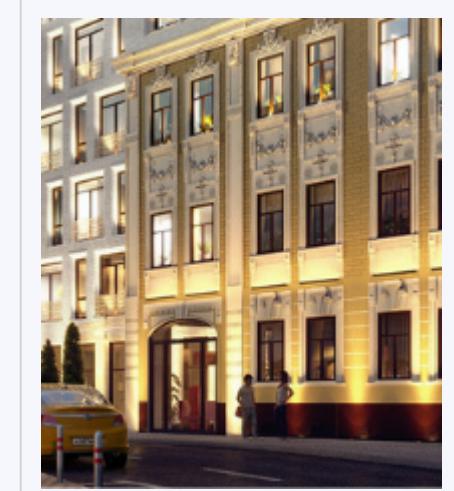
Жилой дом международного класса на Пожарском переулке

4 КВАРТАЛ 2021 Г.

По корпусам:

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
15.06.22, 21:15  
© ООО «Арт Истейт»



01 /

### ИДИЛЛИЯ ТИШИНЫ

Полностью закрытая внутренняя территория площадью почти 1500 кв. м. с красивым ландшафтным дизайном, зоной отдыха и детской площадкой.



02 /

### КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ

Уникальная отделка для уникальных клиентов.



03 /

### СОВРЕМЕННЫЕ СИСТЕМЫ

Новейшие технологии в эксплуатации дома.

04 /

### ДИЗАЙН ОТ НАТАЛИ КРИНЬЕР

Известный французский дизайнер создала интерьеры Villa Grace. Среди её проектов - выставки «Вдохновение Диор» и „Эпоха Грейс Келли“.

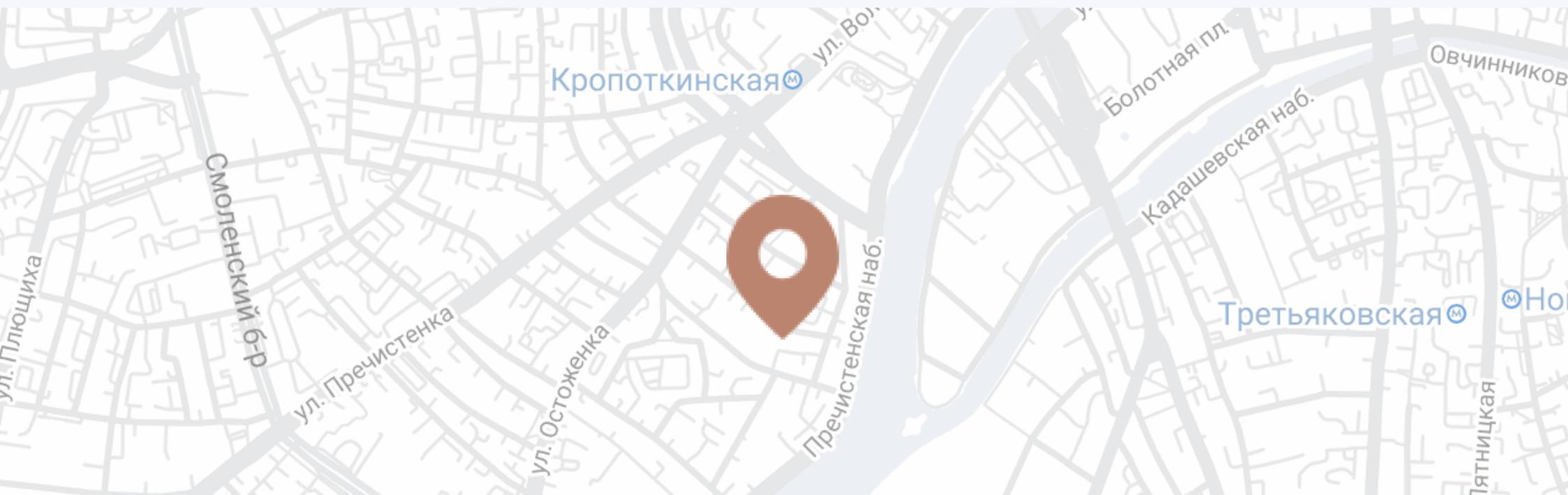
# Пожарский пер., 5А

РАЙОН ХАМОВНИКИ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 1.9 КМ / 6 МИН

■ КРОПОТКИНСКАЯ – 10 МИНУТ ПЕШКОМ ,  
■ ПАРК КУЛЬТУРЫ

✈ АЭРОПОРТ – 31 КМ / 54 МИН





## Дизайн от Натали Криньер

Дизайн от Натали Криньер вдохновлён Монако. Известный французский дизайнер создала интерьеры Villa Grace. Среди её прежних проектов реставрация музея Карнавале в Париже, а также выставки «Вдохновение Диор» и „Эпоха Грейс Келли Принцессы Монако“.

[Читать больше на сайте](#)



Окна – алюмо-деревянные с двухкамерным стеклопакетом, шумоизолированные, в оконном проеме предусмотрена установка закаленного стекла толщиной не менее 6 мм в верхней (нижней) секции рамы. Присутствует панорамное остекление. Оконные рамы выполнены из деревянного профиля дуба темно-коричневого цвета. Ограждения французских балконов – кованые ажурные элементы по индивидуальному исполнению.

[Читать больше на сайте](#)



## Высокотехнологичный дом

В доме устанавливаются современные инженерные системы с автоматизацией лифтового и инженерного оборудования, контролем доступа, водомерный узел, помещение ТП. Система отопления квартир – коллекторная с нижней разводкой, с использованием внутрипольных конвекторов "Arbonia" Ascotherm.

[Читать больше на сайте](#)

6

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ





01/

#### ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

#### АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

#### РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

#### ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

#### РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

#### ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

#### ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА

Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерации Восток»

+7 (495) 255 2000