

комплекс

# Театральный дом

тот редкий случай, когда прилагательное «уникальный»  
не станет преувеличением.

18

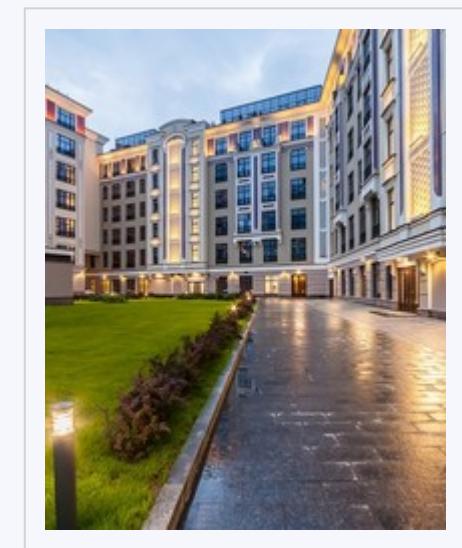
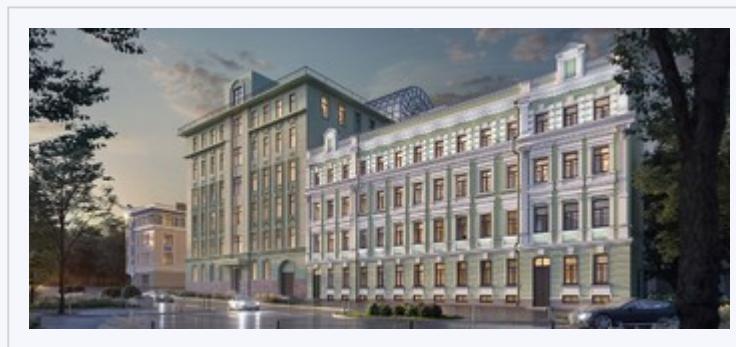
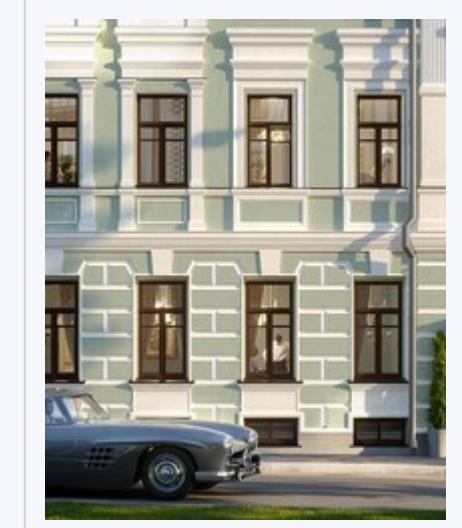
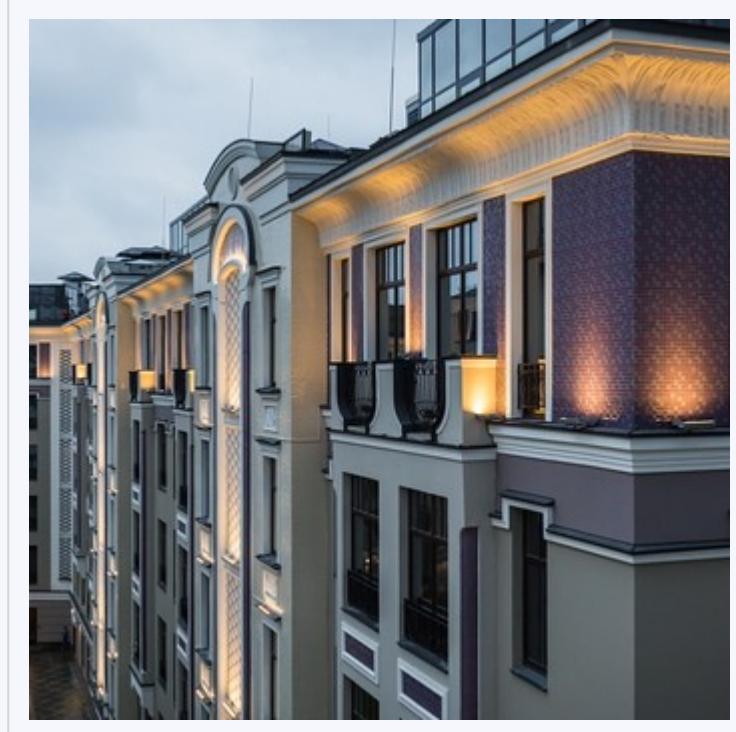
АПАРТАМЕНТОВ В ПРОДАЖЕ

ДОМ СДАН

По корпусам: 3 – II квартал 2020 год 5 – III квартал 2020 год 7 – III квартал 2020 год  
8 – II квартал 2020 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
21.06.22, 10:47  
© ООО «Арт Истейт»



01/

## ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ЭСТЕТИКА

Мы уделели большое внимание не только внешнему виду здания, но и планировкам – их удобству и вариативности.



02/

## БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ

Внутренний двор имеет площадь 2100 м<sup>2</sup> предназначен для спокойных прогулок и не предполагает въезда машин. Круглосуточный контроль доступа.



03/

## РОСКОШНЫЕ ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

Изящный декор фасадов – авторская работа, мотивы которой находят продолжение в интерьерах. Лобби отделаны мрамором и натуральным деревом.

04/

## МНОГОУРОВНЕВАЯ ПАРКОВКА

Подо всей площадью комплекса располагается трёхуровневый подземный паркинг с системой идентификации номерных знаков.

## ул. Поварская, 8/1, к.1

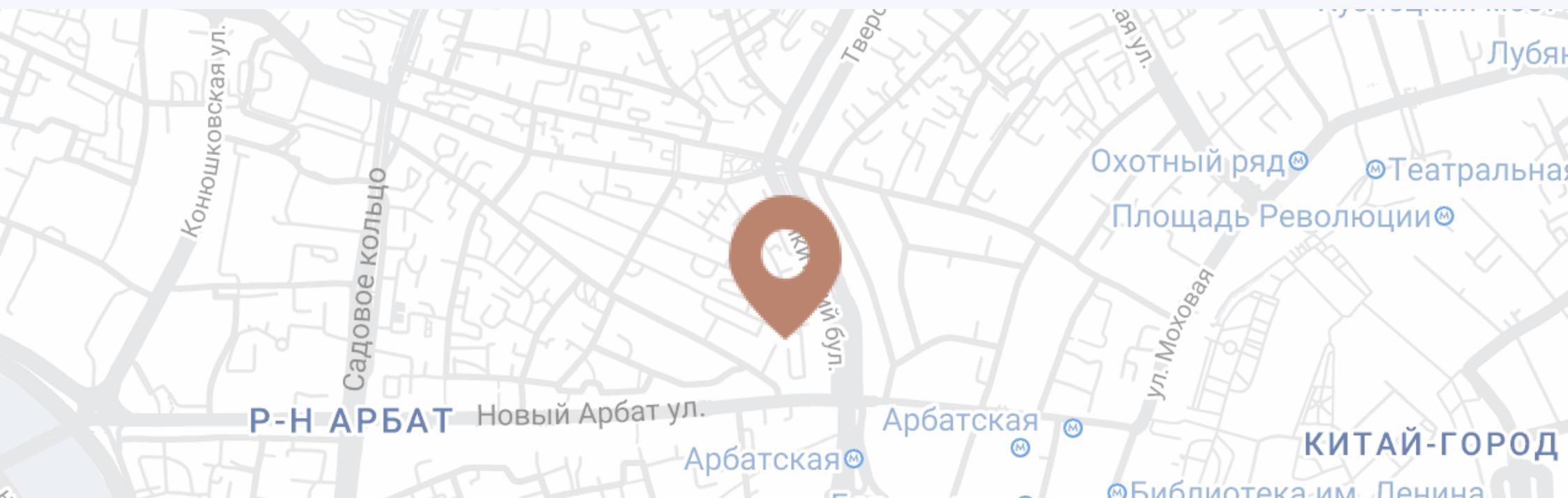
РАЙОН АРБАТ

⊕ ДО ЦЕНТРА – 2.7 КМ / 5 МИН

■ АРБАТСКАЯ – 5 МИНУТ ПЕШКОМ ,

■ АЛЕКСАНДРОВСКИЙ САД

↗ АЭРОПОРТ – 31 КМ / 41 МИН





Архитектура модерна подразумевает гармоничный баланс между красотой и функциональностью. Поэтому мы уделили большое внимание не только внешнему виду здания, но и планировкам – их удобству и вариативности. Изящный декор фасадов – авторская работа, мотивы которой находят продолжение в интерьерах. Лобби отделаны мрамором и натуральным деревом, фактурные дубовые двери украшены витражами. Люстры...

[Читать больше на сайте](#)



Всегда свежий воздухКаждый апартамент оборудован системой индивидуальной общеобменной вентиляции, а также автономной мультизональной VRV-системой кондиционирования.Приватный внутренний дворПо традиции лучших особняков центра Москвы в «Театральном Доме» есть собственный закрытый внутренний двор с ландшафтным озеленением и зонами отдыха.Дизайнерские лифтыСовременные, высокоскоростные и полностью...

[Читать больше на сайте](#)



Многоуровневая парковка подо всей площадью комплекса располагается трёхуровневый подземный паркинг с системой идентификации номерных знаков. Количество машино-мест вдвое превышает число апартаментов. К услугам жителей – оборудованная мойка на два поста.

[Читать больше на сайте](#)

5–6

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

101,7–203,5 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ АПАРТАМЕНТОВ

I8

апартаментов в продаже  
в комплексе «Театральный дом»

2–3

КОМНАТЫ



2 КОМН.

102.7 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ



Цена по запросу

2 КОМН.

111.4 М<sup>2</sup>

3 ЭТАЖ



Цена по запросу

2 КОМН.

114.4 М<sup>2</sup>

3 ЭТАЖ



Цена по запросу

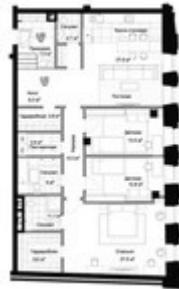
3 КОМН.

135.9 М<sup>2</sup>

3 ЭТАЖ



Цена по запросу



3 КОМН.

140 М<sup>2</sup>

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

198.1 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

203.5 М<sup>2</sup>

4 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

183.1 М<sup>2</sup>

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

#### ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

#### АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

#### РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

#### ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

#### РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, залог и др.

06/

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, залог и продажа недвижимости

07/

#### ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

#### ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА

Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерации Восток»

+7 (495) 255 2000